



## **ORDENANZA N° 2605/19**

### **VISTO:**

El Decreto 173/19 dictado por el Departamento Ejecutivo Municipal que aprueba el loteo del titular EDICORP S.A (Fiduciaria del Fideicomiso Inmobiliario PROSSUR);  
y

### **CONSIDERANDO:**

Que, este Concejo Deliberante ha aprobado el anteproyecto de la urbanización, mediante Ordenanza N°2338/16, resultando de carácter provisorio hasta tanto se recibieran las obras de infraestructura comprometidas por el loteador de acuerdo a Ordenanza N°1988/12 y sus modificatorias.

Que, atento a existir etapas de obras pendientes, el loteador ha ofrecido en garantía una fracción de terreno de la urbanización, la cual ha sido aprobada según Resolución C-032/2019 de la Secretaría de Obras y Servicios Públicos, en virtud del compromiso de su finalización bajo apercibimiento.

Que, el Departamento Ejecutivo Municipal tras evaluar el total de las obras ejecutadas con final de obra y certificados de obra, dando cumplimiento a las observaciones realizadas, ha dictaminado la aprobación del loteo.

Que se han aceptado mediante Ordenanza N°2597/19, la donación de las superficies destinadas a calles, pasajes públicos, espacios verdes, y equipamiento comunitario, las que serán incorporadas al Dominio Municipal mediante actos administrativos.

Que el D.E.M ha solicitado que este Concejo Deliberante convalide el Decreto Aprobatorio del Loteo.

Por todo ello:

### **EL CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE RIO CEBALLOS SANCIONA CON FUERZA DE ORDENANZA**

**Art.1°.-) CONVALÍDESE**, en todas sus partes el Decreto 173/2019, aprobatorio del Loteo del inmueble identificado como parcela D.C 13.04.40.02.02.999.163, llevado a



**CONCEJO DELIBERANTE DE RÍO CEBALLOS**

*Avda. San Martín 4.400- Planta Baja- C.P. 5.111- Río Ceballos- Córdoba  
Tel.: (03543) 45-0301*



---

**ORDENANZA N° 2605/19**

cabo por EDICORP S.A (Fiduciaria del Fideicomiso Inmobiliario PROSSUR), el cual se tramita mediante Expediente L-72/2013.

**Art.2°.-) COMUNÍQUESE**, publíquese, dese al Registro Municipal y archívese.

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE RÍO CEBALLOS, EN SESIÓN ORDINARIA 15ta., DE FECHA 15 DE MAYO DE 2019, CONSTANDO EN ACTA N° 1814.-**

---